

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Honvédelmi Minisztérium Infrastrukturális Ügynökség, (1095 Budapest, Soroksári út 152.), mint Kiíró, valamint a Kiíró nevében - annak megbízása alapján - a **Honvédkórház - Állami Egészségügyi Központ** (1134 Budapest, Róbert Károly Krt. 44.), teljes körű Lebonyolítóként eljáró, az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény, az állami vagyronnal való gazdálkodásáról szóló 254/2007 Kormányrendelet, illetve a Magyar Állam tulajdonában és a HM vagyronkezelésében lévő ingatlanok hasznosítását szabályozó, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. és a Honvédelmi Minisztérium között 2008. május 29-én megkötött Vagyonkezelési Szerződés végrehajtásának egyes szabályairól szóló 11/2010. (I. 27.) HM utasítás vonatkozó pontjai alapján

## nyílt pályázat keretében

**2011. január 01.től - 2015. december 31.ig** terjedő **határozott időtartamra** – legfeljebb azonban a tárca vagyronkezelői jogának fennállásáig – „**Bérleti Szerződés**” keretében, bérbe kívánja adni a Magyar Állam tulajdonában, a Honvédelmi Minisztérium (1055 Budapest, Balaton u. 7-11.) vagyronkezelésében, és a Honvédkórház - Állami Egészségügyi Központ használatában lévő alábbi ingatlant, „**BÜFÉ**” céljára történő hasznosítás érdekében.

### **1. Az ingatlan adatai:**

- címe: **1134 Budapest, Róbert Károly Krt. 44.**  
- helye: Honvédkórház - 1.sz. telephely, „K” jelű épület – mélyföldszint – KA 011 jelű helyiségcsoport

- területe összesen: **124 m<sup>2</sup>**

### **2. Az ingatlan adatai:**

- címe: **1121 Budapest, Szanatórium u. 2/a.**  
- helye: Honvédkórház- 3. számú telephely, „FŐ” épület földszintjén  
- területe összesen: **31,49 m<sup>2</sup>**

A **pályázat célja:** az ingatlannak az Intézet profiljához illeszkedő tevékenység céljából történő hasznosítása. A fekvő és járó betegek, az intézmény személyi állománya körülményeinek, ellátásának javítása érdekében, színvonalas, mindenki számára elérhető, széleskörű szolgáltatás igénybevétele.

A két telephely összevontan kerül bérbeadásra, akként, hogy az 1. és a 3. számú telephelyen mozgó büfé keretében is biztosított a szolgáltatás.

A pályázatban kizárólag együttesen, mindkét telephely bérleti jogára lehet jelentkezni. A minimálisan meghirdetett bérleti díj mindkét telephely bérleti díját tartalmazza.

A részvétel feltétele, hogy a pályázó megfizesse a 50.000-Ft összegű pályázati biztosítékot. A fenti összeget a MÁK által vezetett **HM KPÜ HM IÜ 10023002-01786536** számú számlájára, "**pályázati biztosíték**" megjelöléssel a pályázat benyújtását megelőzően köteles befizetni.

A Kiíró a pályázati biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az eljárás eredménytelenségének megállapítása esetén, továbbá - az ajánlatok elbírálását követően - **a nem nyertes** ajánlattevők részére nyolc napon belül visszafizeti – kamat felszámítása nélkül! A határidőt a visszavonásról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eredmény vagy eredménytelenség kihirdetésének napjától kell számítani.

A nyertes ajánlattevő esetében a pályázati biztosíték a bérleti díj óvadékként beszámít.

**A pályázat benyújtásának határideje:**

**2010. december 6-án 08<sup>00</sup> óráig**

A pályázat érvénytelenségét eredményezi a határidő bármely – akár a postai szolgáltatónak felróható – okból történő elmulasztása.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás kérhető:

Záger Zoltán H – P 09<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup>  
a 06 1-465-1955 / 71620-as telefonszámon,  
illetve  
a 06-1-465-1958-as telefaxszámon

Dr. Falusi Mariann H – P 09<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup>  
a 06 1-465-1800 / 71130-as telefonszámon,  
illetve  
a 06-1-465-1958-as telefaxszámon